



PHILIPPE BRONSART

Consultant spécialiste Habitat

Directeur d'étude et co-gérant de la Société GTC (Guy Taïeb Conseil) depuis mai 2010

En poste chez GTC depuis la création et responsable de l'agence de Blois depuis 1984

FORMATION

DESS **Economie Sociale** à l'Université du Maine (72)

Maîtrise des Sciences et Techniques **Aménagement du Territoire** au Centre d'Etudes Supérieures d'Aménagement de l'Université François Rabelais à Tours (37)

EXTRAIT DE REFERENCES EN LIEN AVEC LA MISSION

QUELQUES REFERENCES DANS LE DOMAINE ECONOMIQUE, DE L'HABITAT, DU DEVELOPPEMENT ET DE L'URBANISME

Programme Local de l'Habitat des agglomérations de Bourges, Royan (en cours) Brive (en cours), Châteauroux et Le Puy-en-Velay

Plan Départemental de l'Habitat du Morbihan, pour le Conseil Général

Etude pour le développement d'une politique de logement en milieu rural pour le Conseil Général de la Vienne

Etude prospective sur les besoins en logements territorialisés pour les régions (DREAL) Centre, Poitou Charentes, Aquitaine et Réunion (en cours) et mise en évidence des enjeux stratégiques en matière d'habitat en Guadeloupe

Etude de marché pour la réalisation d'un programme de logements sur le territoire de la commune de Beaumont-du-Gâtinais (77) pour l'OPH Val du Loing Habitat.

Réalisation d'un guide pédagogique à destination des communes évaluant la compatibilité entre les documents d'urbanismes et le PLH et permettant de mettre en œuvre les objectifs de densité (CA Grand Troyes, collaboration BE Bres-Mariolle).

Analyse de l'impact de la ZAC sur la fréquentation des établissements scolaires de la commune de Vennecey (45), pour Nexity Foncier Conseil.

Proposition pour une programmation urbaine du secteur des Lauriers à Saint-Sylvain-d'Anjou (49), pour la SODEMEL.

Proposition pour une programmation habitat/équipements des Hauts de Loire aux Ponts-de-Cé (ZAC de 90 ha – Maine-et-Loire), pour la SODEMEL.

Rédaction de l'accord collectif intercommunal pour la CA Tour(s)plus et assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi. Etude pour le second ACI (en cours) et ACI de la CA du Puy-en-Velay (en cours).

Evaluation de la mise en œuvre des délégations des aides à la pierre d'Indre-et-Loire (DDT).

Volet habitat du PLU d'Orléans (mandataire : Cabinet Hubert), du **PLUi** de la CC Moine et Sèvre (Mandataire Vu d'Ici, Maine et Loire, en cours) et du PLUi de la CC CIDERAL (Mandataire EAU, Côtes d'Armor, en cours).

Cartes communales des communes de Briou (41), Busloup (41), Autainville (41), Coulommiers-la-Tour (41) et Villiersfaux (41)

Programme Local de l'Habitat des agglomérations de Bourges, Royan (en cours) Brive (en cours), Châteauroux et Le Puy-en-Velay

Plan Départemental de l'Habitat du Morbihan, pour le Conseil Général

Etude pour le développement d'une politique de logement en milieu rural pour le Conseil Général de la Vienne

Etude prospective sur les besoins en logements territorialisés pour les régions (DREAL) Centre, Poitou Charentes, Aquitaine et Réunion (en cours) et mise en évidence des enjeux stratégiques en matière d'habitat en Guadeloupe

Etude de marché pour la réalisation d'un programme de logements sur le territoire de la commune de Beaumont-du-Gâtinais (77) pour l'OPH Val du Loing Habitat.

Réalisation d'un guide pédagogique à destination des communes évaluant la compatibilité entre les documents d'urbanismes et le PLH et permettant de mettre en œuvre les objectifs de densité (CA Grand Troyes, collaboration BE Bres-Mariolle).

Analyse de l'impact de la ZAC sur la fréquentation des établissements scolaires de la commune de Venneçy (45), pour Nexity Foncier Conseil.

Proposition pour une programmation urbaine du secteur des Lauriers à Saint-Sylvain-d'Anjou (49), pour la SODEMEL.

Proposition pour une programmation habitat/équipements des Hauts de Loire aux Ponts-de-Cé (ZAC de 90 ha – Maine-et-Loire), pour la SODEMEL.

Rédaction de l'accord collectif intercommunal pour la CA Tour(s)plus et assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi. Etude pour le second ACI (en cours) et ACI de la CA du Puy-en-Velay (en cours).

Evaluation de la mise en œuvre des délégations des aides à la pierre d'Indre-et-Loire (DDT).

Volet habitat du PLU d'Orléans (mandataire : Cabinet Hubert), du **PLUi** de la CC Moine et Sèvre (Mandataire Vu d'Ici, Maine et Loire, en cours) et du PLUi de la CC CIDERAL (Mandataire EAU, Côtes d'Armor, en cours).